**UMOWA Nr RGK.MB 271.2.2025**

zawarta w dniu ............... r. pomiędzy Gminą Ciasna z siedzibą w Urzędzie Gminy w Ciasnej ul. Nowa 1a, 42 – 793 Ciasna

reprezentowaną przez:

Wójt Gminy Ciasna – ……………..

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy Ciasna - …………………..

zwanym dalej Zamawiającym

a

…………………………………………………………..

reprezentowanym przez:

…………………………………………………………

zwanym dalej Wykonawcą

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy trybie podstawowym bez negocjacji udzielenia zamówienia na podstawie art. 275 pkt 1 na zadania pn: „Wykonanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla Termomodernizacji budynku komunalnego położonego w Sierakowie Śląskim przy ul. Wyzwolenia 4 .

**”**  przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz.1320)

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.:

„

Wykonanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla Termomodernizacji budynku komunalnego położonego w Sierakowie Śląskim przy ul. Wyzwolenia 4 .

”

**Opis przedmiotu zamówienia**: Zakres prac obejmuje:

Kompleksowe przygotowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla termomodernizacji budynku komunalnego w Sierakowie Śląskim przy ul. Wyzwolenia 4 : projekty, kosztorysy inwestorskie, audyt, przedmiary STWiOR.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i pozwoleniami formalno-prawnymi zezwalającymi na przeprowadzenie zamówienia publicznego zgodnie z obowiązującym prawem zamówień publicznych. W zakres dokumentacji wchodzą miedzy innymi :

- audyt energetyczny

- projekt termomodernizacji

- wymiana źródła ciepła

- instalacja fotowoltaika

oraz inne prace projektowe niezbędne do zrealizowania zadania.

Wymagania dotyczące dokumentacji:

1. Dokumentację projektową należy wykonać w języku polskim, na aktualnych mapach do celów projektowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami technicznymi, sztuką budowlaną oraz winna ona być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
2. Dokumentacja powinna zostać wykonana w wersji papierowej i elektronicznej, zawierać oświadczenie projektanta o zgodności wersji papierowej i elektronicznej oraz zawierać oświadczenie o kompletności uzgodnień,
3. Wykonawca opracowujący projekty jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu kopii pism składanych do uzgodnień.
4. Dokonanie w imieniu Zamawiającego, na podstawie otrzymanych pełnomocnictw, wszelkich uzgodnień formalno-prawnych właściwych organów administracji architektoniczno-budowlanej zezwalających na rozpoczęcie robót (ostateczne pozwolenie na budowę lub akceptacja zgłoszenia- kopię wniosku z potwierdzeniem daty wpływu należy przekazać Zamawiającemu).
5. Uzyskanie wymaganymi przepisami sprawdzeń, uzgodnień, opinii, pozwoleń i decyzji administracyjnych wymaganych przepisami prawa w tym: prawa budowlanego, prawa ochrony środowiska, prawo wodne.
6. Projekty będą zawierały niezbędne elementy umożliwiające określenie zakresu robót, materiałów i rozwiązań konstrukcyjnych.
7. Wykonawca zapewni spójność wszystkich projektów, tj. m.in. ujednolicenie rozwiązań projektowych, lokalizacji projektowanych elementów pomiędzy dokumentami opracowywanymi w ramach różnych branż oraz pomiędzy dokumentami opracowywanymi przez różnych Projektantów,
8. wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej,
9. Informacje zawarte w dokumentacji projektowej w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń należy określić w sposób zgodny z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
10. Bieżące uzgadnianie z Zamawiającym rozwiązań projektowych i materiałowych na każdym etapie projektowania i uwzględnieniem wytycznych do projektowania określonych przez Zamawiającego,
11. Przed wystąpieniem Wykonawcy do właściwych organów administracji architektoniczno-budowlanej Wykonawca przedłoży Zamawiającemu jeden komplet dokumentacji projektowo-kosztorysowej celem ostatecznego uzgodnienia,
12. Opracowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, przedmiarów robót oraz kosztorysów inwestorskich wraz z ewentualną, jednokrotną aktualizacją na wezwanie Zamawiającego w okresie 3 lat od dnia przekazania dokumentacji Zamawiającemu (koszty aktualizacji należy zawrzeć w cenie oferty). Ilość dokumentacji przedmiarowo– kosztorysowej: trzy egzemplarze papierowe oraz wersja elektroniczna,
13. Opracowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
14. W ramach ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany będzie do:
    * udziału w 3 naradach roboczych zwoływanych przez Inwestora. Celem narad jest wykazanie się stanem zaawansowania prac nad dokumentacją oraz analiza proponowanych rozwiązań technicznych. Narady robocze odbywać się będą w siedzibie Inwestora.
    * udziału w procedurze wyboru wykonawcy robót budowlanych w zakresie udzielania odpowiedzi na zapytania dotyczące rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej (stosowne wyjaśnienia Wykonawca zobowiązany jest przekazać niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 2-3 dni roboczych, drogą elektroniczną lub w formie pisemnej),
15. Ogólne założenia koncepcyjne dotyczące lokalizacji i rozwiązań technicznych muszą zostać skonsultowane oraz zatwierdzone przez Zamawiającego.

**§ 2**

**Termin wykonania**

1. Zamawiający określa następujące terminy realizacji Przedmiotu Umowy:
2. rozpoczęcia – data podpisania umowy z Wykonawcą
3. zakończenia– do 70 dni od dnia podpisania Umowy (termin może ulec zmianie w zależności od deklarowanego przez Wykonawcę kryterium „termin wykonania przedmiotu zamówienia”)
4. Za termin rozliczenia końcowego całego Przedmiotu Umowy uznaje się dzień podpisania odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości brutto: ……………….…… zł (słownie złotych: ………………………………...……).

W powyższej kwocie uwzględnione zostały:

Kwota netto w wysokości: ………………………zł.

Podatek VAT w wysokości: ……………………. zł

1. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, jak również wszelkie koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
2. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 powyżej.
3. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej zostanie zmienione poprzez uwzględnienie nowej stawki podatku.
4. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej Umowy wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego.
7. Faktura winna być wystawiona na Zamawiającego: Gmina Ciasna, 42-793 Ciasna, ul. Nowa 1a, NIP: 575-18-65-341

**§ 4**

**Rozliczenie Przedmiotu Umowy**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 3 ust. 1 Umowy, rozliczane będzie po zakończeniu prac związanych z wykonaniem danego zakresu Przedmiotu Umowy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
2. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
3. Zmiana numeru konta stanowi zmianę Umowy i wymaga zawarcia stosownego aneksu.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku gdy umowa jest realizowana przez podmioty działające w Konsorcjum, jego członkowie, upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednego z członków Konsorcjum do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom Konsorcjum z tytułu wykonywania Przedmiotu Umowy na wskazany rachunek bankowy. W wyjątkowych przypadkach Zamawiający jest również uprawniony do dokonywania płatności lub części wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz członków Konsorcjum.

**§ 5**

**Polecenia Zamawiającego**

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania Przedmiotu niniejszej Umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:
2. wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do opracowanych w programie funkcjonalno- użytkowym;
3. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust.1, nie unieważniają w jakiejkolwiek mierze Umowy, a skutki tych poleceń nie mogą wpłynąć na wynagrodzenie Wykonawcy oraz na termin zakończenia zadań, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.

**§ 6**

**Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
2. udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw w przypadku, gdy okażą się one niezbędne do wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy,
3. przeprowadzenie odbioru wykonanych usług i robót,
4. zapłata za wykonany i odebrany Przedmiot Umowy.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
6. wykonanie Przedmiotu Umowy
7. skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót,
8. informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
9. uczestniczenie w naradach koordynacyjnych,
10. zapłata należnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców,
11. Bieżące uzgadnianie z Zamawiającym rozwiązań projektowych i materiałowych na każdym etapie projektowania i uwzględnieniem wytycznych do projektowania określonych przez Zamawiającego,
12. W ramach przedmiotu zamówienia będzie pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie robót budowlanych oraz pełnienie obowiązków projektanta przewidzianych w ustawie Prawo Budowlane,
13. W ramach ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany będzie do:

- udziału w naradach roboczych zwoływanych przez Inwestora. Celem narad jest wykazanie się stanem zaawansowania prac nad dokumentacją oraz analiza proponowanych rozwiązań technicznych. Narady robocze odbywać się będą w siedzibie Inwestor,

- współpracy przy składaniu przez Inwestora wniosków o dofinansowanie realizacji inwestycji ze źródeł zewnętrznych (projekt musi być zgodny z warunkami instytucji gospodarujących środkami pomocowymi),

- udziału w procedurze wyboru wykonawcy robót budowlanych w zakresie udzielania odpowiedzi na zapytania dotyczące rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej.

**§ 7**

**Personel Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierowanie pracami objętymi umową, tak długo jak będzie to konieczne, przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w SIWZ.
3. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.
4. Postanowienia niniejszego ustępu nie uchybiają zobowiązaniom Wykonawcy wynikającym z Obowiązku Zatrudnienia.
5. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Wykonawcy

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za zwłokę w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 2 ust.1 pkt. 2 niniejszej Umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto całego wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki,
3. z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
4. jeżeli usługi objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał, bez zgody zamawiającego, podmiot inny niż Wykonawca – karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
6. Jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy z powodu opóźnienia Wykonawcy w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, to Zamawiający jest uprawniony do naliczenia tylko jednej kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy, bądź z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy.
7. Łączna wysokość kar umownych jakich mogą dochodzić strony nie może być wyższa od kwoty wynagrodzenia określonego w § 3 pkt 1.
8. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty. W przypadku niedotrzymania tego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty kary od każdej płatności należnej lub przyszłej, jaka się będzie należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenia przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Przedmiotu Umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z innych środków ochrony prawnej.

**§ 10**

**Zmiany postanowień Umowy**

1. Zamawiający działając zgodnie z przepisami art. 455 ustawy Pzp, przewiduje w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia możliwość zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zmiany w umowie mogą dotyczyć:
3. zmiany terminu wykonania zamówienia,
4. zmiany na polecenie Zamawiającego,
5. zmiany w zakresie personelu Wykonawcy, na zasadach szczegółowo opisanych w § 7 Umowy,
6. zmiana w zakresie podwykonawstwa, szczegółowo opisana w § 8 Umowy,
7. Strony przewidują możliwość zmiany terminu realizacji wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy, w następujących przypadkach:
8. działania siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
9. zmiany przepisów związanych z Przedmiotem Umowy.
10. objęcia zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zmiana ich granic lub Przedmiotu ochrony;
11. odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;
12. przekroczenia 2 miesięcznego terminu na zawarcie przez Zamawiającego Umów z gestorami sieci, liczonych od dnia następnego po dniu wpłynięcia od Wykonawcy do Zamawiającego pisma zawierającego propozycję podpisania Umowy z Gestorem jako jedynego warunku uzgodnienia dokumentacji.
13. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oraz wykazać Zamawiającemu, za pomocą odpowiednich dokumentów, w jaki sposób okoliczności wymienione w ust. 3 powyżej wpływają na termin wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
14. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez przedłużenie terminu zakończenia robót budowlanych oraz rozliczenia końcowego przedmiotu Umowy w przypadku:
15. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
16. działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,
17. działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
18. wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
19. wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
20. odmowy wydania przez właściwe organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
21. W przedstawionych w ust. 5 przypadkach wystąpienia opóźnień lub wstrzymania realizacji, strony mogą ustalić nowe terminy realizacji robót i rozliczenia końcowego, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy, postoju.
22. W przypadku konieczności zmian terminów wskazanych w Umowie Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu.
23. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają uprzedniej pisemnej akceptacji stron przez umocowanych do tego przedstawicieli obu stron i jeżeli dotyczą one istotnych zmian Umowy muszą być sporządzone w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
24. Nie stanowią istotnej zmiany Umowy:
25. zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy
26. zmiany danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących strony,
27. zmiany danych rejestrowych,
28. zmiany będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy,

**§ 11**

**Prawo odstąpienia od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
2. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego,
3. Czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy lub w umowie,
4. Zamawiający może odstąpić od umowyw terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
5. Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego,
6. w przypadku opóźnień w realizacji inwestycji w stosunku do terminów o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 2) Umowy przekraczających 10 dni,
7. Jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
8. Dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
9. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
10. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

**§ 12**

**RODO**

1. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może uczestniczyć w przetwarzaniu danych osobowych w szczególności w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu prac określonego w §1.
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
3. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w Umowie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przetwarzaniem danych osobowych niezgodnym z celem zawartej umowy, będące następstwem jego zachowania oraz będące następstwem zachowania osób, którymi posługiwać się będzie przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że prowadzi dokumentację potwierdzającą wykonywanie powyższych czynności oraz, że na żądanie administratora udostępni wskazaną dokumentację.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia deklaracji zawartej w złożonej ofercie dotyczącej oświadczenia w zakresie przetwarzania danych osobowych.
7. Zamawiający oświadcza, iż w przypadku powierzenia mu danych osobowych osób fizycznych przez Wykonawcę będzie w pełnym zakresie przestrzegać przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE.L. z 2016 Nr 119 poz. 1).

**§ 13**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z 7.07.1994 Dz.U z 2025r., poz.418 z późn.zm.) i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych z 11.09.2019 Dz.U poz. 1320 .)
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

Wykonawcy: ……………………………….

Zamawiającego: ……………………………..

1. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**